



Übergabevertrag

Datenerfassungsbogen

Das nachstehende Formular soll uns die effektive und individuelle Vorbereitung der anstehenden Beurkundung erleichtern. Die von Ihnen übermittelten Informationen werden streng vertraulich behandelt und dienen ausschließlich dazu, einen interessengerechten Vertragsentwurf vorzubereiten. Zu diesem Zweck wird die Einwilligung in die Datenverarbeitung gemäß Art 6 Abs 1 lit. c und e DSGVO erteilt.

Übergeber	Übergeber 1	Übergeber 2
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Steuerliche ID-Nr.		
Straße/Hausnummer	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
PLZ/Ort	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Telefon/Fax		
E-Mail		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
Dolmetscher erforderlich?		
Übernehmer	Übernehmer 1	Übernehmer 2
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Steuerliche ID-Nr.		
Straße/Hausnummer		
PLZ/Ort		

Telefon/Fax		
E-Mail		
Familienstand		
Verwandtschaftsgrad		
Staatsangehörigkeit		
Dolmetscher erforderlich?		
Grundbuchdaten Haus/Wohnung		
Amtsgericht		Grundbuch von
Blatt		Miteigentumsanteil
Flur		Flurstück
Lage/Anschrift		
Verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr.		Im Geschoss
Und dem Kellerabteil Nr.		Und Stellplatz Nr.
Sondernutzungsrechte		
Übernahme der dinglichen Belastungen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Übernahme der Schuldrechtlichen Belastungen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein (Die Darlehensverbindlichkeiten soll weiter vom Übergeber bedient werden.)
Gegenleistung		
Wohnrecht am		
Mitbenutzungsrecht am		
Nießbrauchsrecht am		
Anmerkung		
Jahreswert des vorbehaltenen Rechtes		
Ausgleichszahlung an		IBAN
Übernahme von Schulden	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Finanzierung erforderlich	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
<i>Das Grundschuldbestellungsformular der finanzierenden Bank ist noch zu übersenden.</i>		

Rückforderungsrecht	<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	
	<input type="checkbox"/> Bei Verkauf ohne Zustimmung	<input type="checkbox"/> Vorversterben des Erwerbers	<input type="checkbox"/> Insolvenz des Erwerbers	
	<input type="checkbox"/> Scheidung des Erwerbers		<input type="checkbox"/> Absicherung durch Vormerkung gewünscht	
Bei Wohnungs- und Teileigentum				
Name des Verwalters				
Anschrift des Verwalters				
E-Mail		Tel.		
Anmerkungen				
Nutzung				
<input type="checkbox"/> vermietet	<input type="checkbox"/> Vom Übergeber bewohnt		<input type="checkbox"/> unvermietet	
<input type="checkbox"/> Mietvertrag wird übernommen	<input type="checkbox"/> Räumung bis zum			
Besitzübergang	<input type="checkbox"/> Sofort		<input type="checkbox"/> Am	
Sachmängel				
Sachmängel	<input type="checkbox"/> Keine		<input type="checkbox"/> Folgende	
Rechtsmängel	<input type="checkbox"/> Keine		<input type="checkbox"/> Folgende	
Anmerkungen				
Erbrechtliche Anrechnung				
<input type="checkbox"/>	Anrechnung auf den Pflichtteil			
<input type="checkbox"/>	Anrechnung gegenständlich bezogen auf das Hausgrundstück			
<input type="checkbox"/>				

Auftrag an die Notarin Prof. Dr. Elisabeth Schütze

Kostenpflichtige Erstellung eines Entwurfes wird gewünscht (siehe KV Nr.21302 GNotKG)

Hinweis: Im Falle einer späteren Beurkundung werden gem. KV Vorbem.2.1.3 Abs.2 GNotKG die Kosten der Entwurfserstellung angerechnet, wenn die Beurkundung „demnächst“ erfolgt.

Übermittlung wird gewünscht an:

Übergeber

Übernehmer

Sonstige

Mail

Post

Mail

Post

Mail

Post